

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



廣州富力地產股份有限公司
GUANGZHOU R&F PROPERTIES CO., LTD.*
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：2777)

海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.10B條刊發。

以下有關廣州富力地產股份有限公司（「本公司」）的相關文件已經上載於上海證券交易所的網站（<http://www.sse.com.cn>）：

- 廣州富力地產股份有限公司關於公司債券存續期重大事項進展的公告

為遵守上市規則第 13.10B 條，該等上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」中文版網站（<https://www.hkexnews.hk>）。

承董事會命
廣州富力地產股份有限公司
董事長
李思廉

香港，二零二二年七月四日

於本公告日期，本公司的執行董事為李思廉博士、張力先生、張輝先生及相立軍先生；非執行董事為張琳女士及李海倫女士；及獨立非執行董事為鄭爾城先生、吳又華先生及王振邦先生。

* 僅供識別

债券代码：136360
债券代码：136361
债券代码：135468
债券代码：114022
债券代码：155061
债券代码：155106
债券代码：155404
债券代码：155405

债券简称：16 富力 04
债券简称：16 富力 05
债券简称：16 富力 06
债券简称：16 富力 11
债券简称：18 富力 08
债券简称：18 富力 10
债券简称：19 富力 01
债券简称：19 富力 02

广州富力地产股份有限公司

关于公司债券存续期重大事项进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《上海证券交易所公司债券上市规则（2022年修订）》、《上海证券交易所非公开发行公司债券挂牌规则》、《深圳证券交易所非公开发行公司债券挂牌规则（2022年修订）》等相关制度规定，广州富力地产股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）现就公司债券存续期重大事项进展披露如下：

一、本次重大事项情况

本公司已于2022年5月5日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）和深圳证券交易所固定收益品种业务专区进行公告，公告称本公司将更换香港核数师及延迟至二零二二年六月三十日或之前刊发截至二零二一年十二月三十一日止年度之经审核全年业绩及在切实可行的情况下尽快寄发二零二一年年报。

二、本次重大事项进展

本公司已于2022年6月30日在香港联合交易所网站进行公告，公告称本公司二零二一年经审核的全年业绩的审核程序尚未完成，主要由于以下原因：(i) 中国内地部分地方因对抗新冠疫情而实施旅游限制、隔离措施及封区安排，致使向第三方发送及收取若干外部确认函出现延误；(ii) 本公司新任核数师立信德豪于疫情下需额外时间履行首次审核工作的程序；及(iii) 本公司需额外时间提供

就相关事宜尚欠的数据、确认及/或文件，使香港立信德豪会计师事务所有限公司（以下简称“立信德豪”）完成其所需审核程序。

截至本公告日期，本公司仍与立信德豪解决相关事宜，其进度受新冠疫情而严重受影响，但目前并无发现就审计本集团截至二零二一年十二月三十一日止年度之业绩而言属无法处理的审核事宜。本公司将继续与立信德豪合作以尽快完成彼等之审核工作。待立信德豪完成审核后，本公司现时预期将于二零二二年八月五日或之前刊发载有二零二一年经审核全年业绩之公告，并于切实可行情况下尽快寄发二零二一年年报并披露二零二一年公司债券年度报告及二零二一年度审计报告。

本公司承诺所披露信息真实、准确、完整、及时，并将按照上海证券交易所《上海证券交易所公司债券上市规则（2022年修订）》、《上海证券交易所非公开发行公司债券挂牌规则》及深圳证券交易所《深圳证券交易所非公开发行公司债券挂牌规则（2022年修订）》等规则规定，在公司债券存续期内做好信息披露的工作，请投资者密切关注。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于公司债券存续期重大事项进展的公告》之盖章页）

